

# JEGYZŐKÖNYV

*Zebecke*

Községi Önkormányzat Képviselőtestülete

2016. év november hó 4. napján

megtartott nyilvános üléséről

## Határozatok:

Sorszáma	Kódja
34/2016.(XI.04.)	
35/2016.(XI.04.)	
36/2016.(XI.04.)	
37/2016.(XI.04.)	
38/2016.(XI.04.)	

## Rendeletek:

Sorszáma (kihirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormányzati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kivül helyezés)	Kódja
8/2016. (XI.07.)	Zebecke község építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2008.(X.1.) önkormányzati rendelet módosítása	11/2008.(X.1.)	
9/2016. (XI.07.)	A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól	7/2015.(XI.06.)	

## **J e g y z ő k ö n v v**

**K é s z ü l t:** Zebecke Községi Önkormányzat Képviselőtestületé –  
nek 2016. november 4-én 7,30 órakor megtartott  
nyilvános üléséről

**A z ü l é s h e l v e:** Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal épülete  
Csömödér

**J e l e n v a n n a k:** Kereszturi József polgármester  
Varga Miklós alpolgármester  
Fülöpné Tóth Erzsébet települési képviselő

Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kovácsné Horváth Anikó jegyző

## **N a p i r e n d e l ő t t:**

Kereszturi József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselőtestület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 3 fő települési képviselő közül mindenki jelen van.

Ezt követően a képviselőtestület ülését megnyitotta.

A képviselőtestület a polgármester javaslatára az alábbi napirendet fogadta el egyhangúlag:

## **N a p i r e n d:**

1. Polgármester beszámolója a két ülés közt végzett munkáról

Előadó: Kereszturi József polgármester

Előterjesztés: szóban

2. A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Előterjesztés: írásban

3. A 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Előterjesztés: írásban

4. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Előterjesztés: írásban

5. Egyebek

*Kereszturi József polgármester Fülöpné Tóth Erzsébet települési képviselő személyében tett javaslatot jegyzőkönyv hitelesítőnek.*

A képviselőtestület a javaslattal egyetértett.

### **N a p i r e n d t á r g y a l á s a:**

#### **1. Polgármester beszámolója a két ülés közt végzett munkáról**

##### **Előadó: Kereszturi József polgármester**

Kereszturi József: A temetőben a fakivágás még nem történt meg, a vállalkozóval nem jutottam dűlőre. A harangláb körül a térkövezés elkészült. Járdát kell készíteni a garázs felé. A harangláb kivilágításának utána néztem, valamilyen formában meg kellene oldanunk.

Varga Miklós: Javaslom, hogy egyik este tartsunk bejárást a faluban.

*A polgármester beszámolójával kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, az elhangzottakat a képviselőtestület tudomásul vette.*

#### **2. A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

##### **Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző**

*Az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.*

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve a kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 3 „igen” szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

## **ZEBECKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**8/2016. (XI.07.) önkormányzati**

**r e n d e l e t e**

**Zebecke község építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2008. (X.1.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

*(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

#### **3. A 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

##### **Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző**

Az ellenőrzési munkatervet a képviselőtestület tagjai előre kézhez kapták.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 3 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

## **34/2016. (XI.04.) számú határozat**

**Zebecke** Községi Önkormányzat Képviselőtestülete az írásos előterjesztésben foglaltak szerint a 2017. évi belső ellenőrzési tervet *elfogadja*.

Felelős: Kovácsné Horváth Anikó jegyző  
Kereszturi József polgármester

Határidő: 2016. november 30.

### **4. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása**

**Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző**

Az írásos előterjesztést és a rendelet tervezetét a képviselőtestület tagjai előre kézhez kapták.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a képviselőtestület 3 „igen” szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

## **ZEBECKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**9/2016. (XI. 07.) önkormányzati**

**r e n d e l e t e**

**a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

*(a rendelet teljes szövege csatolva a jegyzőkönyvhöz )*

### **5. Egyebek**

#### **a.) Karácsonyi támogatás**

**Előadó: Kereszturi József polgármester**

Kereszturi József: Az ünnepek közeledtével gondolnunk kell a községben élő idős emberekre és a hátrányos helyzetű családokra. Szociális ellátásokról szóló helyi rendeletünk lehetőséget ad arra, hogy karácsonyi támogatást adjunk a település lakossága részére. Javaslom, hogy a 0-14 éves korú gyermekek részére mikulás csomagot ajándékozzunk, a családoknak pedig élelmiszersomagot.

Az önkormányzat jelen anyagi helyzetét áttekintve véleményem szerint a mikuláscsomagra összesen max. 40.000,-Ft összeget használjunk fel. Az élelmiszersomagra pedig 12.000,-Ft/család összeget tudnánk fordítani.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 3 „igen” szavazattal az alábbi határozatokat hozta:*

### **35 /2016. (XI.04.) számú határozat**

**Zebecke Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** a községben élő azon 0-14 éves korú gyermekek részére, akik az önkormányzat közigazgatási területén állandó bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek és ott életvitelszerűen élnek, mikulás csomag támogatást biztosít.

Az erre a célra felhasználható összeget *40.000,- Ft*-ban határozza meg a képviselő-testület.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a csomagok beszerzésére.

Felelős: Kereszturi József polgármester

Határidő: 2016. december 5.

### **36 /2016. (XI.04.) számú határozat**

**Zebecke Községi Önkormányzat Képviselőtestülete** a községben élő családok részére természetbeni támogatásként élelmiszersomagot biztosít max. *12.000,- Ft/család* összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az élelmiszersomag beszerzésére.

Felelős: Kereszturi József polgármester

Határidő: 2016. december 20.

### **b.) Idősek karácsonvi ünnepe**

#### **Előadó: Kereszturi József polgármester**

Kereszturi József: A község lakosságának összetételét tekintve jelentős számban élnek idős emberek. Részükre célszerű lenne egy ünnepet tartani, műsorral, megvendégeléssel egybekötve. Ennek az időpontja 2016. december 10-én lenne. Az önkormányzat anyagi helyzetét áttekintve erre a célra 250.000,- Ft összeget fordíthatnánk. Javaslom, hogy az említett időpontban tartsuk meg az összejevetelt.

Az elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a képviselőtestület 3 „igen”szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **37/2016. (XI.04.) számú határozat**

**Zebecke Községi Önkormányzat Képviselőtestülete** a községben élő idős lakosok részére - megvendégeléssel egybekötve – karácsonyi ünnepet kíván tartani. Erre a célra az önkormányzat *2016. évi költségvetéséből* maximum 250.000,- Ft összeget biztosít.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a rendezvény megszervezésére.

Felelős: Kereszturi József polgármester  
Határidő: 2016. december 5.

**c./ Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatása**  
**Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző**

Kovácsné Horváth Anikó: Az alapítvány azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy támogatását kérje a Lenti Mentőállomás mentőautóinak felszereltsége javítása tárgyában. Újraélesztéshez LUCAS mellkasi kompressziós rendszert szeretnének vásárolni. A műszer értéke 4.051.300,- Ft.

Kereszturi József: Javaslom, hogy 20.000,- Ft-tal támogassuk a készülék megvásárlását.

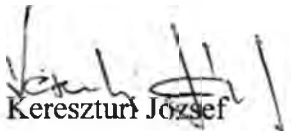
Az elhangzott előterjesztéssel kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a képviselőtestület 3 „igen”szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**38/2016. (XI.04.) számú határozat**

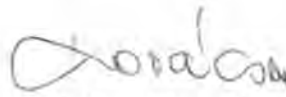
**Zebecke Községi Önkormányzat Képviselőtestülete**  
az Országos Mentőszolgálat Alapítvány részére 20.000,- Ft támogatást nyújt ahhoz, hogy a Lenti Mentőállomás autója felszereltségének javításához LUCAS mellkasi kompressziós rendszert vásároljon.

Felelős: Kereszturi József polgármester  
Határidő: 2016. november 15.

*Az ülésen több napirendi pont nem szerepelt, illetve felvetés nem hangzott el a jelenlévők részéről, így ezt követően a Kereszturi József polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 8,25 órakor bezárta.*

  
Kereszturi József  
polgármester

  
Fülöpné Tóth Erzsébet  
jegyzőkönny hitelesítő

  
Kovácsné Horváth Anikó  
jegyző

# ZEBECKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2016. (XI.07.) önkormányzati

r e n d e l e t e

**Zebecke község építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2008. (X.1.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Zebecke Község Önkormányzatának Képviselő testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 13.§ (1) bekezdése, 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján **Zebecke község építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2008. (X.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:**

## 1.§

(1) A R. 1.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.§ (2) A rendelet hatálya alá tartozó területen az OTÉK által meghatározott építési munkát végezni az OTÉK és az egyéb általános érvényű törvényi és hatósági előírások, valamint a helyi településrendezési eszközök (helyi építési szabályzat és a szabályozási terv) rendelkezései szerint szabad.”

## 2.§

(1) A R. 2.§ (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2.§ (2) Az OTÉK által meghatározott és a tervben alkalmazott kötelező szabályozási elemek módosítása kizárólag a szabályozási terv és az önkormányzati rendelet módosításával lehetséges.

Amennyiben a módosítás terület felhasználást, illetve belterületi határt érint, az Étv. figyelembevételével a szerkezeti tervet is módosítani kell.”

(2) Hatályát veszíti a R. 2. § (3), (4) bekezdése.

(3) Hatályát veszíti a R. 4. § (1) bekezdés d) pontja.

(4) Hatályát veszíti a R. 5. § (1), (2) bekezdése.

## 3.§

(1) A R. 6.§ (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6.§ (1) A területen az egyes övezetekben meghatározott rendeltetésű építmények illetve az ennek megfelelő funkciók helyezhetők el.”

(2) A R. 6.§ (2) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6.§ (2) a) Az építési övezet igazodási előírásai alapján a kötelező előkertet 2-2 szomszédos telken álló főépület figyelembe vételével a kialakult állapotnak megfelelően kell megállapítani.”

(3) Hatályát veszíti a R. 6. § (5), (7), (9) bekezdése.

(4) A R. 7.§ (1) bekezdés a) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7.§ (1) a) a nagy állatlétszámú, üzemi állattartás célját szolgáló épületek és a trágya, valamint egyéb bűzös hulladék kezeléséhez szükséges építmények, területek a belterület, illetve a védendő lakó- és intézményterület határától mért legalább 500 m, a belterületen kívüli egyéb lakott telkek körüli 300 méteres távolságon belül nem helyezhető el.”

(5) A R. 7.§ (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„7.§ (3) Közutak védőtávolsága, védőterülete:  
Országos közutak külterületi szakasza mentén az út tengelyétől mért 50-50 m.”

#### 4.§

(1) Hatályát veszíti a R. 10. § (6) bekezdése.

(2) Hatályát veszíti a R. 13. § (3) bekezdés b) pontja.

(1) Hatályát veszíti a R. 14. § (4) bekezdés e) pontja.

#### 5.§

(1) A R. 15.§ (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„15.§ (3) A területen jelentős földmunkát végezni. művelési ágot változtatni a vonatkozó rendelkezések előírásainak megfelelően, valamint az alábbiak figyelembe vételével csak úgy szabad, hogy a beavatkozás a biztonságos felszíni vízelvezetést ne veszélyeztesse, illetve szorgalmazza, segítse elő a csapadékvizek tárolását, a vízhiányos időszakokra való visszatartását, biztosítsa a meglévő élőhelyek védelmét és újak kialakulását.”

(2) Hatályát veszíti a R. 15. § (5) bekezdése.



## 6.§

(1) A R. 16.§ (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„16.§ (2) A közúti közlekedési területeken a közlekedési műszaki létesítmények elhelyezésén túl csak a tömegközlekedést kiszolgáló létesítmények (pl.: várakozó helyiség, forgalomirányító helyiség) helyezhetők el a forgalom biztonságának figyelembevételével.”

(2) A R. 17.§ (2), (7) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„17.§ (2) A térség közcsatorna hálózatának kiépítésig, a szennyvizeket, ellenőrzötten zárt, szennyvízgyűjtő medencébe kell összegyűjteni és szippantó kocsival a kijelölt, engedéllyel rendelkező leürítőhelyre szállítani.

(7) A lakóterületet 200 m-en belül megközelítő mobil rádiótelefon bázisállomás (antennatorony és elektrotechnikai berendezéseket tartalmazó konténer) elhelyezése településképi és esztetikai szempontból nem engedélyezhető.”

## 7.§

(1) Hatályát veszíti a R. 18. § (2), (5) bekezdése, a 20.§ (3) bekezdése.

(2) Hatályát veszíti a R. 22. § „Zaj- és rezgés elleni védelem” szövegrész (2) bekezdése, valamint a „Hulladékgazdálkodás, hulladékártalmatlanítás” szövegrész (1) bekezdése.

## 8.§

(1) A R. 23.§ (1), (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„23.§ (1) A régészeti lelőhelyek által érintett telkek listáját a rendelet 1. számú függeléke tartalmazza.

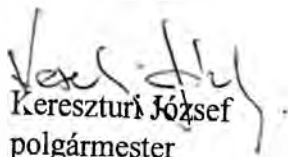
(2) Régészeti érdekű terület a rendelet 1. számú függelékében megjelölt terület.”

(2) Hatályát veszíti a R. 23. § (3), (4) bekezdése.

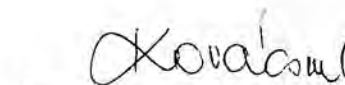
## 9.§

A rendelet 2016. november 8-án lép hatályba.

Zebecke, 2016. november 4.

  
Kereszturi József  
polgármester



  
Kovácsné Horváth Anikó  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Zebecke, 2016. november 7.

*Kovács*

Kovácsné Horváth Anikó  
jegyző



**Zebecke Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2016. (XI.07.) önkormányzati rendelete  
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

**Zebecke Községi Önkormányzat Képviselő-testülete** az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdése alapján, továbbá a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásról szóló pályázati kiírásban foglaltak végrehajtására szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következőket rendeli el:

**1.§**

(1) A rendelet hatálya Zebecke község közigazgatási területén - a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvény szerinti - bejelentett lakóhellyel, állandó lakcímmel rendelkező, szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 3. §-ban meghatározott személyekre terjed ki.

**2.§**

(1) Zebecke Község Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) térítésmentesen tűzifát biztosít azon szociálisan rászoruló személynek, aki Zebecke községben bejelentett állandó lakóhelyén életvitelszerűen él, és az e rendeletben meghatározott egyéb feltételeknek megfelel.

(2) A jelen rendeletben használt család, egyedül élő és háztartás fogalmára a Szt-ben meghatározottakat kell érteni.

(3) A kérelem elbírálásához a havi rendszerességgel járó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét, a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni.

**3. §**

(1) A kérelmek elbírálása során előnyt élvez aki:

- a) szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos) támogatásban részesül,
- b) a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család,
- c) a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család,
- d) a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermeket nevelő család,
- e) 3 vagy annál több gyermeket nevel,
- g) ápolási díjra jogosult,

- h) 70 éven felüli egyedül élő nyugdíjas, vagy
- i) családjában az egy főre jutó jövedelem az öregségi nyugdíjminimum 130%-át nem haladja meg.

(2) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.

#### 4. §

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra a kérelmező azon ingatlan vonatkozásában, mely tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(2) A tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

(4) Amennyiben a jogosult az e rendelet alapján részére biztosított tűzifát értékesíti, vagy utólag megállapításra kerül, hogy azt nem a jogosult igényelte és kapta, a következő évek során ugyanezen jogcímen való juttatás igénylésekor kizárható.

#### 5. §

Tűzifa támogatás mértéke háztartásonként legalább 1 m<sup>3</sup>, de legfeljebb 5 m<sup>3</sup> lehet.

#### 6. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket tárgyév november 20. napjától tárgyévet követő év január 31. napjáig lehet a Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatalhoz benyújtani.

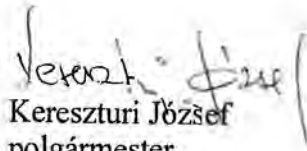
(3) A kérelmek elbírálásáról - átruházott hatáskörben - a polgármester dönt.

(4) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

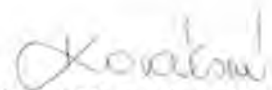
(5) Az önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.

7. §

A rendelet 2016. november 10. napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszíti az önkormányzatnak a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 7/2015. (XI.06.) önkormányzati rendelete.

  
Kereszturi József  
polgármester



  
Kovácsné Horváth Anikó  
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Csömödér, 2016. november 7.

  
Kovácsné Horváth Anikó  
jegyző



1. melléklet a 9/2016. (XI.07.) önkormányzati rendelethez

**KÉRELEM**  
**SZOCIÁLIS CÉLÚ TŰZIFA IGÉNYLÉSÉHEZ**

**Személyi adatok**

1. Név: .....
2. Születési név: .....
3. Születési hely és idő:..... TAJ szám:.....
4. Anyja neve: .....
5. Az igénylő bejelentett állandó lakóhelyének címe: .....
6. Ha az ellátást igénylő nem cselekvőképés, a törvényes képviselő neve: .....
7. A törvényes képviselő bejelentett lakóhelyének címe: .....
8. Az igénylővel egy lakóingatlanban élők száma: ..... fő.
9. A 8. pontban szereplő személyek adatai (kérelmező adatait itt nem kell feltüntetni):

	Név /születési név is/	Családi állapot	Kérelmezőhöz fűződő kapcsolat /pl. házastárs, élettárs, gyermek stb./	Születési idő /év, hó, nap/	Anyja neve	TAJ száma
a)						
b)						
c)						
d)						
e)						
f)						
g)						
h)						

***KITÖLTÉSI UTASÍTÁS***

1. Bejelentett lakóhely címeként a személyi igazolványban szereplő lakóhely, illetve több lakóhely esetén az állandó lakóhely címét kell feltüntetni.
2. A kérelmező és a vele azonos lakóingatlanban élők jövedelmét személyenként kell feltüntetni.
3. A *havi jövedelem* kiszámításakor a rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap, a nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, östermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.
4. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény, munkáltatói igazolás, szerződés stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell.
5. Az egy főre jutó havi nettó jövedelem a lakóingatlanban élők összjövedelme osztva az ott élő személyek számával.



B) Jövedelmi adatok

Forintban

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A lakóingatlanban élők jövedelme					Összesen
		a)	b)	c)	d)	e)	
1. Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz							
2. Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem							
3. Ingatlan, ingó vagyontárgyak értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem							
4. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások							
5. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYED, GYES, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj stb.)							
6. Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított rendszeres pénzbeli ellátás (munkanélküli járadék, képzési támogatás, rendszeres szociális segély, ápolási díj, rendszeres gyermekvédelmi támogatás stb.)							
7. Föld bérbeadásából származó jövedelem							
8. Egyéb (pl. ösztöndíj, őstermelésből, értékpapírból származó jövedelem, cis összegű kifizetések stb.)							
9. <b>A lakóingatlanban élők havi nettó jövedelme összesen</b>							

Egy főre jutó havi nettó jövedelem: ..... Ft/hó.

Fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel:  rendelkezem  nem rendelkezem

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Hozzájárulok, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valóságát a kérelem elbírálására jogosult szerv - az állami adóhatóság illetékes igazgatósága útján – szükség esetén ellenőrizze.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

....., 201..... hó .... nap

.....  
 az ellátást igénylő,  
 vagy törvényes képviselőjének aláírása



**2. melléklet a 9/2016. (XI.07.) önkormányzati rendelethez**

**Átvételi elismervény**

Alulírott .....

.....szám alatti lakos  
elismerem, hogy

201.....napon átvettem .....m<sup>3</sup> szociális célú tűzifát.

Tudomásul veszem, hogy:

A tűzifa támogatásban részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

Amennyiben a jogosult a tűzifát értékesíti, vagy utólag megállapításra kerül, hogy azt nem a jogosult igényelte és kapta, a következő évek során ugyanezen jogcímen való juttatás igénylésekor kizárható.

....., 201.....

.....  
aláírás

# J E L E N L É T I   Í V

Zebecke Községi Önkormányzat Képviselőtestületének

2016. *11.* hó *04.* napján *7<sup>30</sup>* órakor

tartandó nyilvános ülésére

**N é v**

**A l á í r á s :**

Kereszturi József      polgármester

Varga Miklós          alpolgármester

Fülöpné Tóth Erzsébet      képviselő

*Kereszturi József*  
.....  
*Varga Miklós*  
.....  
*Fülöpné Tóth Erzsébet*  
.....

Kovácsné Horváth Anikó      jegyző

*Kovácsné Horváth Anikó*  
.....

Jegyző megbízásából :

..... jegyzőkönyvvezető

.....

**M e g h í v o t t a k :**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A nyilvános ülésen részt vett ..... fő érdeklődő állampolgár .

Zebecke Község  
Polgármestere

## MEGHÍVÓ

.....

.....

Zebecke Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a következő ülését **2016. november 4-én (péntek) 7,30 órakor** tartja, melyre ezúttal tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal  
C s ö m ö d é r

### **N a p i r e n d :**

1. Polgármester beszámolója a két ülés közt végzett munkáról  
Előadó: Kereszturi József polgármester  
Előterjesztés: szóban
2. A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata  
Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző  
Előterjesztés: írásban
3. A 2017 évi belső ellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző  
Előterjesztés: írásban
4. A szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása  
Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző  
Előterjesztés: írásban
5. Egyebek

Zebecke, 2016. október 28.

Tisztelettel:



Kereszturi József sk.  
Polgármester

## Előterjesztés

Zebecke Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2016. november 4-én tartandó ülésére.

**Tárgy:** A helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosítása

*Tisztelt Képviselő-testület!*

### **II. Általános indokolás**

A Zala Megyei Kormányhivatal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.(továbbiakban: Möt.v.) 132.§ (1)-(3) bekezdéseiben biztosított törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva 2016. évi célvizsgálat keretében megvizsgálta az önkormányzat településrendezési tervét és a helyi építési szabályzatát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településtrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.18.) Kormányrendelet (továbbiakban: kormányrendelet) 16.§ (1)-(7) bekezdésében foglaltak szerint:

**„16. § (1) Az önkormányzat a településszerkezeti tervet legalább 10 évente, a helyi építési szabályzatot legalább 4 évente áttekinti, ellenőrzi és dönt arról, hogy:**

- a) továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza,
- b) módosítja, vagy
- c) újat készít.

(2) A településszerkezeti terv módosítása esetén annak a településszerkezeti tervben történő átvezetéséről folyamatosan gondoskodni kell.

(3) Amennyiben a korábbi módosítások időközi átvezetése nem történt meg, akkor a településszerkezeti tervet legkésőbb az (1) bekezdés b) pontja szerinti módosításkor egységbe kell foglalni.

(4) A településszerkezeti terv módosítását igénylő helyi építési szabályzat készítése vagy módosítása esetén a településrendezési eszközök közös megalapozó vizsgálatra alapozva, együtt készíthetők és közös alátámasztó javaslatot is tartalmazhatnak.

(5) Helyi építési szabályzat - a főváros esetében a kerületi építési szabályzat - készítése vagy módosítása esetén a megalapozó vizsgálatot és az alátámasztó javaslatot - amennyiben korábban készült - az időközben bekövetkező változásokra tekintettel kell aktualizálni. Abban az esetben, ha nem készült korábban e rendelet szerinti megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat, azt el kell készíteni.

(6) Amennyiben a településrendezési eszköz módosítása nem a település egészére készül, úgy a megalapozó vizsgálatot a településfejlesztés és településrendezés várható hatása szerinti területre kell elvégezni, a szerkezeti összefüggések bemutatásával.

(7) Amennyiben a (3) bekezdés szerint a módosítások egységbe foglalása során összeállított jelmagyarázat alkalmazása tartalmi módosítást eredményezne, a településszerkezeti tervet módosítani kell.

A képviselő-testület felé - mivel a fenti jogszabály által megadott határidőig a rendezési tervét nem módosította - a Zala Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt és felszólította a képviselő-testületet, hogy a mulasztást pótolja, a felülvizsgálati kötelezettségének legkésőbb 2016. október 31-ig tegyen eleget, és annak eredményét döntésében érvényesítse. A meghozott intézkedésről a Zala Megyei Kormányhivatalt írásban tájékoztatni kell.

A felülvizsgálat eredményességének elősegítése érdekében a Zala Megyei Kormányhivatali munkatársainak a közreműködésével személyes konzultációra került sor 2016. szeptember 8-án a rendelet felülvizsgálata során felmerülő szakmai kérdések, esetleges jogértelmezési problémák megbeszélése céljából.

Az egyeztetésen a településszerkezeti terv, és a helyi építési szabályzat felülvizsgálatának folyamata is áttekintésre került.

A Zala Megyei Kormányhivatallal történt egyeztetés alapján jelen módosítással csak azon szakaszok kerülnek módosításra, vagy hatályon kívül helyezésre, mely a felsőbb szintű jogszabályokba ütközik,

### **A rendeletünk felülvizsgálatakor, módosításakor az alábbiakat kellett figyelembe venni:**

- A 1998.01.01-től – 2007.12.31.-ig hatályos 46/1997.(XII.29.) KTM rendelet felhatalmazta az önkormányzatot, hogy rendeletében a KTM rendeletben meghatározott esetkörökön túl, az építési **engedélyhez kötött tevékenységek** körét bővítse, illetve a **tervdokumentáció** jogszabálytól eltérő részleteit megállapítsa. Jelenleg jogsértő az olyan HÉSZ, amely meghatározza, hogy milyen építési tevékenységek az engedélykötelesek és a tervdokumentáció részleteit meghatározza, ezt jogszabály szabályozza, túlterjeszkedik a rendeletalkotási felhatalmazáson, mert a hatályos „az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról” szóló **312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** meghatározza mi nem engedélyköteles, ezen felül, ami itt nincs felsorolva, az engedélyköteles. Ezért hatályon kívül kell helyezni a tervdokumentáció tartalmát meghatározó, valamint az engedélyhez kötött tevékenységek körét bővítő rendelkezéseket.
- A 2008.01.01—2012.12.31-ig hatályban lévő 37/2007.(XII.13.) ÖTM rendelet felhatalmazást adott az önkormányzatnak a **hatósági eljárásba vonható szakhatóságok körének** a bővítésére. Törvénysértő az olyan HÉSZ, amely szakhatóságoknak hatósági hatáskört állapít meg, a **HÉSZ szakhatóságokra és a főépítészre vonatkozó rendelkezéseket nem tartalmazhat!** (pl. környezetvédelmi, közlekedési, bányafelügyelet, tűzvédelmi szakhatóság). A **312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szabályozza a kérdéses esetköröket. A szakhatóságokra vonatkozó rendelkezéseket szintén hatályon kívül kell helyezni.**
- **Jelenleg a hatályban lévő OTÉK 36. § (5) szerint** az állattartó építmények elhelyezésének feltételeit – a közegészségügyi és az állategészségügyi, továbbá a környezetvédelmi követelmények figyelembevételével – a helyi építési szabályzat állapíthatja meg. **Korábban a HÉSZ** –ben szerepelhetett visszautalás arra, hogy az állattartásról szóló önkormányzati rendeletekben van az épületek elhelyezésére vonatkozóan rendelkezés. A jelenlegi szabályozás szerint azonban ezek a helyi rendeletek csak a kedvtelésből tartott állatokra vonatkozóan tartalmazhatnak szabályokat.

- A haszonállatok tartására vonatkozóan 2012. október 1. napján hatályba lépett a 2008. évi XLVI. tv. (továbbiakban: Éltv) módosításáról szóló 2012. évi XVIII tv. 5.§-a, mely az Éltv. 6.§-át a következő (6) bekezdéssel egészítette ki: **Mezőgazdasági haszonállat tartása önkormányzati rendeletben nem korlátozható.** Tehát a településünk közigazgatási területén nem tiltható, nem korlátozható a mezőgazdasági haszonállatok tartása, ilyen tartalmú rendelkezéseket a hatályos önkormányzati rendelet nem tartalmazhat. Ezen szabályozási tilalom tiszteletben tartása miatt az állattartás korlátozására vonatkozó rendelkezések törlésre kerülnek. Az állattartó épületekre vonatkozó rendelkezések változatlanul maradnak.
- **A 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet hatályba lépésével az elvi építési engedély fogalma megszűnt, ezért a helyi rendeletekben sem szabályozható.** Az elvi engedélyek helyett az önkormányzatok kötelező tájékoztatás adási és konzultációs szolgáltatást nyújtanak, amelyek - az elvi engedélyekhez hasonlóan - a tényleges engedélyezési eljárást megelőzően tisztázza, hogy bizonyos műszaki megoldások vagy feltételek mellett kapunk-e építési engedélyt. Ennek megfelelően az elvi engedélyezésre vonatkozó szakaszokat hatályon kívül kell helyezni. A HÉSZ nem tartalmazhat az elvi telekalakítási kérelemhez előírtan kötelező tartalmi elemeket, erre nincs felhatalmazása, mert ez nem helyi társadalmi viszony.

## II. Részletes indokolás

1.§ - 9.§ Az általános indoklásban foglaltak figyelembevételével a módosuló és hatályon kívül helyezésre kerülő rendelkezéseket, valamint a záró rendelkezést tartalmazza.

## III. Előzetes hatásvizsgálat

### Társadalmi-gazdasági hatás:

A Zala Megyei Kormányhivatal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (továbbiakban: Möt.) 132.§ (1)-(3) bekezdéseiben biztosított törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva 2016. évi célvizsgálat keretében megvizsgálta az önkormányzat településrendezési tervét a helyi építési szabályzatát. 314/2012. (XI.18.) kormányrendelet (továbbiakban: kormányrendelet) 16.§ (1)-(7) bekezdésében foglaltak szerint:

„16. § (1) Az önkormányzat a településszerkezeti tervet legalább 10 évente, a helyi építési szabályzatot legalább 4 évente áttekinti, ellenőrzi, mivel ezen kötelezettségének az önkormányzat nem tett eleget, a kormányhivatal törvényességi felhívással élt, és felszólította a képviselő-testületet, hogy a mulasztást pótolja, a felülvizsgálati kötelezettségének legkésőbb 2016. október 31-ig tegyen eleget, és annak eredményét döntésében érvényesítse. Ezen kötelezettségének eleget téve és a felsőbb szintű jogszabályokkal történő összhang megteremtése érdekében indokolt a településrendezési terv felülvizsgálata. A rendelet módosításának Társadalmi-gazdasági hatás nincs, mivel szakmai szempontokat nem érint a módosítás.

**Költségvetési hatás:** Nem tartalmaz felesleges adminisztratív előírásokat, így költségvetési hatása nincs.

**Környezeti, egészségi következmények:**

Nincs.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:** Csak a feltétlenül szükséges mértékű adminisztratív előírásokat tartalmazza.

**Egyéb hatás:** Nincs ilyen hatás.

Felhívom a képviselő-testület figyelmét, hogy 2018. év december 31. napjáig a településrendezési terv teljes körű felülvizsgálatára sor kell kerülni. Jelenleg folyamatban vannak az építésügyi szabályok módosítása, így annak ismeretében lesz célszerű majd 2018. év folyamán foglalkozni ismételten a rendelettel. Ugyanakkor célszerű időben településmérnökkel felvenni a kapcsolatot és megbeszélni vele a várható megbízást.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembevételével vizsgálja felül, és módosítsa az önkormányzat **helyi építési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletét**

Csömödér, 2016. október 10.

  
Kovácsné Horváth Anikó  
jegyző



# ZEBECKE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

## 2017. ÉVES BELSŐ ELLENŐRZÉSI MUNKATERV

Ellenőrzési tervet megalapozó elemzés címe, időpontja		Ellenőrzési tervet megalapozó kockázat elemzés címe, időpontja			
Belső ellenőrzési kézikönyv: 2013. január 1.		Onkormányzati kockázati szintfelmérés, 2013. január 1.			
Ellenőrzendő folyamatok és szervezeti egységek	Az ellenőrzésre vonatkozó stratégia (ellenőrzés célja, módszere, tárgya, terjedelme, ellenőrzött időszak)	Azonosított kockázati tényezők	Az ellenőrzés típusa (*)	Az ellenőrzés ütemezése (**)	Erőforrás szükségletek (***)
1. A vagyongazdálkodás vizsgálata	<b>Cél:</b> a vagyongazdálkodás végrehajtásának felülvizsgálata <b>Tárgya:</b> selejtezési-, leltározási tevékenység, analitikus nyilvántartások rendje <b>Terjedelme:</b> 2 év <b>Időszak:</b> 2015. január 01-től 2016. december 31-ig	Sokrétű feladat. Emberi erőforráshiány.	Pénzügyi-gazdasági	júl-aug	5 szakértői nap

\* A 370/2011. (XII. 31.) kormányrendelet alapján.

\*\* Az ellenőrzések időtartama és az ellenőrzési jelentések elkészítésének határideje.

\*\*\* Az ellenőrzésekhez rendelt becsült ellenőrzési erőforrások: becsült időszükséglet és emberi erőforrás.

**A soron kívüli ellenőrzésekhez szükséges kapacitás: 1 szakértői munkanap.**

Csömödér, 2016. október 27.

Készítette:

Jóváhagyta:

\_\_\_\_\_  
belső ellenőrzési vezető

\_\_\_\_\_  
jegyző

A 2017. éves belső ellenőrzési munkatervet jóváhagyó képviselőtestületi határozatok száma: ...../2016.(.....)



## Előterjesztés

Zebecke Község Önkormányzatának 2016. november 4-én tartandó képviselő-testületi ülésére

**Tárgy:** Zebecke Községi Önkormányzat Képviselő-testülete ..../2016. (... ..) önkormányzati rendelet –tervezetének megtárgyalása a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

**Előadó:** Kovácsné Horváth Anikó jegyző

*Tisztelt Képviselő-testület!*

### Általános indoklás

A belügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 1. melléklet IX. Helyi önkormányzatok támogatásai fejezet 18. A helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása jogcím szerinti „települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatására”.

A támogatás igénybevételéhez az kell, hogy a szociális rászorultság és a 2016. évi igénylés részletes feltételeit legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatálybalépő rendeletben szabályozza.

Az önkormányzati rendeletben a szociális rászorultság szempontjait akként kell meghatározni, hogy

- a) szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzübeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos) támogatásban részesül,
- b) a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család előnyt élvezzen.
- c) háztartásonként legfeljebb 5 m<sup>3</sup> tűzifa biztosítására kerüljön sor.

A települési önkormányzat a szociális célú tűzifára való jogosultságról határozattal dönt.

### Részletes indoklás

1-2. § A rendelet hatályának, általános rendelkezéseinek meghatározása.

3-4.§ Jogosultti kör rögzítése

5.§ Támogatás mértékének szabályozása

6.§ Eljárási rendelkezések meghatározása

7.§ Hatályosulás rendelkezései

*Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy tárgyalja meg és fogadja el a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló .../2016.(....) önkormányzati rendeletet.*

Csömödér, 2016. november 3.

  
Kovácsné Horváth Anikó  
jegyző 

**Előzetes hatásvizsgálat szociális célú tűzifa biztosításáról szóló rendelet megalkotásához**

**Társadalmi-gazdasági hatás:**

*A szociális ellátások feltételeinek javítása, az Alaptörvényben meghatározott szociális jogok érvényre juttatása, a szociális biztonság megteremtése és megőrzése az önkormányzat illetékességi területén.*

**Költségvetési hatás:**

*Nem tartalmaz felesleges adminisztratív előírásokat, így költségvetési hatása nincs.*

**Környezeti, egészségi következmények:**

*Nincs ilyen hatás.*

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:**

*Csak a feltétlenül szükséges mértékű adminisztratív előírásokat tartalmazza.*

**Egyéb hatás:**

*Nincs ilyen hatás.*

**A rendelet megalkotása szükséges,** jogszabályi előírás kötelezettsége miatt.

**A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:** negatív értékítélet a választók részéről, szociális ellátások megállapításának hiányossága, a szociális ellátások biztosításában hátrány.

**A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:**

*A rendelet alkalmazása nem igényel további személyi, tárgyi, pénzügyi feltételeket, s nem igényel szervezeti változást sem.*

Csömödér, 2016. november 9.

  
Kovácsné Horváth Anikó  
jegyző 

## **Kovácsné Horváth Anikó**

---

**Feladó:** "Mentőalapítvány" <mentoalapitvany@mentok.hu>  
**Datum:** 2016. október 18. 11:49  
**Címzett:** <csomoderkorjegyzo@kelekabel.hu>  
**Tárgy:** Lenti Mentőállomás támogatási kérelem

Tisztelt Kovácsné Horváth Anikó jegyző asszony!

Tisztelt Barlahida, Csömödér, Hernyék, Iklódbördőce, Zebecke Község Önkormányzata!

Lenti Mentőállomás mentőautóinak felszereltsége ügyében kérem a segítségét.

A társadalmi összefogás szükségességének értelmében megszólítunk minden helybeli, ill. környékben lévő céget, intézményt, vállalkozást és magánembert, aki a látókörünkbe kerül, hogy minél előbb a betegek szolgálatába állíthassunk újabb, korszerűbb mentéstechnikai eszközöket.  
A Mentőállomásra a következő műszerre lenne nagy szükség:

- LUCAS / mellkasi kompressziós rendszer újraélesztéshez /

Az életmentéshez szükséges a megfelelő technikai háttér biztosítása.

Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány feladata a gyűjtés megszervezése és az eszközök megvásárlása.

A műszer értéke 4.051.300.- Forint.

Amennyiben lehetősége van rá, számítunk önzetlen támogatására, melynek eredményeként Lenti Mentőállomás mentéstechnikai eszközeinek mielőbbi megvásárlása válik lehetővé.

Utalás esetén számlaszámunk: CITI bank 10800007-68164029

Segítő szándékát megköszönve jó egészséget kívánunk!

*Kocsis Ágnes*

36-20/312-5912

**Országos Mentőszolgálat Alapítvány**

