

Dr. Kornseé András Végrehajtói Irodája
Dr. Kornseé András önálló bírósági végrehajtó

Cím: 8960 Lenti, Zrínyi Miklós utca 6/b. Fsz. 4. Pf.7.
Adószám: 32214415-1-20

Hivatali kapu: VH0806MBVK, KRID: 762607756
Cégkapu KRID: 32214415
E-mail: vh.0806@mbvk.hu (konkrét ügyre vonatkozó
tájékoztatót e-mail-en nem küldhetünk)



Telefonos tájékoztató:
Hétfő - Péntek:
tájékoztató!

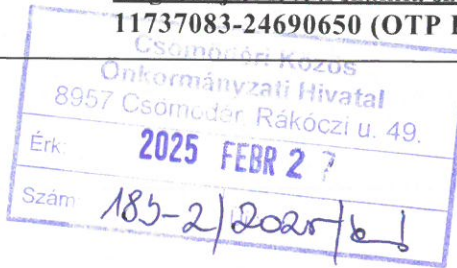
Elektronikusan aláírta:

Dr. Kornseé András



Félfogadás: kedden és szerdán 08:00-12:00
Félfogadás kizárólag jogi képviselőknek: csütörtökön
08.00-12.00

Végrehajtói letéti számla száma:
11737083-24690650 (OTP Bank Nyrt.)



Végrehajtói ügyszám(ok): 0806.V.0391/2013/228
(beadványában a végrehajtói ügyszámot feltétlenül tüntesse fel!)

CSÖMÖDÉR KÖZSÉG POLGÁRMESTERI
HIVATALA
8957 Csömödér, Rákóczi út 49.

HAGYOMÁNYOS INGÓ ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY

Intrum Zrt. végrehajtást kérőnek (hivatkozási száma: FK2013/05566 R, 822650005469),
Orsós Zoltán adós ellen megindult DR. KOVÁCS JÓZSEF közjegyző 11059/Ü/30797/2011/3 számú határozata alapján DR. KOVÁCS
JÓZSEF közjegyző a(z) 11059/Ü/70249/2013/2 számon kiállított végrehajtható okirattal rendelte el, Kölcsönösszeg címen fennálló
180 403 Ft és járulékai iránt folyamatban lévő végrehajtási ügyében árverést tűzök ki.

Az árverésre kerülő gépjármű megtekintési helye: 8957 Csömödér, Fő út 119
megtekintési ideje: adott napon.

Árverésre kerülő gépjármű megjelölése és becsértéke:

gyártmány és típus:	RENAULT THALIA(évj.:2001)
rendszáma:	LTM077
km óra állása	-
jellemzői:	RENAULT THALIA

Kikiáltási ára: 400 000 Ft
Licitkülcsöb: 8 000 Ft

Végrehajtói letéti számla száma: OTP Észak-dunántúli r., Sopron, 11737083-24690650

Az árverés helye: 8957 Csömödér, Fő út 119
Az árverés időpontja: 2025.04.24. 09:10

Felhívom az adós figyelmét, amennyiben az árverés szerinti helyen és időben nem állítja elő az árverésre kerülő ingóságot (gépjármű
esetén a hozzá tartozó dokumentumokkal és indítókulccsal), úgy a foganatosító bíróság 500.000 Ft-ig terjedő rendbírságot szabhat ki
Önnel szemben!

*Vht. 45/A. § (1) A végrehajtást foganatosító bíróság 500 000 Ft-ig terjedő rendbírsággal sújti az adóst vagy a végrehajtási
eljárásban közreműködésre kötelezett személyt, szervezetet, ha a végrehajtásból eredő, jogszabályban foglalt kötelezettségének nem
tesz eleget, vagy a végrehajtást végző hatóság intézkedésének eredményességét akadályozó magatartást tanúsít. A kiszabott
rendbírság összege nem haladhatja meg a végrehajtási ügyértéket. Az adóssal szemben nem lehet rendbírságot kiszabni kizárólag
abból az okból, hogy a végrehajtható okiratban foglalt kötelezettségét nem teljesíti.*

*(2) Ha a végrehajtó a bírságolás alapjául szolgáló körülményről szerez tudomást, a bírságolás kilátásba helyezésével haladéktalanul
felhívja a jogsértőt kötelezettségeinek teljesítésére, illetve a magatartás abbahagyására. A végrehajtó a felhívást jegyzőkönyvben
rögzíti, annak eredménytelensége esetén a szükséges iratok megküldésével indítványt tesz a bíróságnál a rendbírság kiszabására. A
bírsóság az indítvány tárgyában haladéktalanul végzést hoz, amelyet bírság kiszabása esetén a végrehajtónak és a megbírságottnak,
az indítvány elutasítása esetén a végrehajtónak kézbesít.*

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk) 5:81. § (5) bekezdése alapján a tulajdonostárs az elővásárlási jogot végrehajtási
árverés esetén is gyakorolhatja, amit előárverezési jognak kell tekinteni. Ha tulajdonostárs kíván előárverezési jogot gyakorolni, e jogát úszólétesítmények
vonatkozásában lajstromozási okmánnyal, légi járművek esetén lajstromozási bizonyítvánnyal, egyéb lefoglalt ingó vagyontárgy vonatkozásában pedig
kizárólag a végrehajtási igényperben hozott - igénykeresetnek helyt adó - jogerős bírósági határozattal, a végrehajtónál előterjesztve igazolhatja. Az árverezés
során a különböző jogszabályokon alapuló előárverezési jogok között sorrend és rangsor nem érvényesül.

Ha az árverésen több előárverezésre jogosult vesz részt és az egyikük a legmagasabb összegű, érvényes vételi ajánlat vonatkozásában gyakorolja előárverezési
jogát, a többi előárverezésre jogosult ugyanezen összegű vételi ajánlat vonatkozásában előárverezési jogot nem gyakorolhat, kizárólag magasabb összegű vételi
ajánlatot tehet.

Az árvevő személyesen vagy megbízottja, illetve képviselője útján árvevő, amennyiben előárvevői jogosultsággal rendelkezik akkor az előárvevőre jogosult ezen jogát az árvevő megkezdéséig – az árvevő helyszínén - a végrehajtó előtt igazolni. Több lefoglalt és árvevőre kerülő ingóság esetén az adós meghatározhatja az ingóságok árvevőrendjét. Ha az árvevő nem él ezzel a jogával, az ingóságok a foglalási jegyzőkönyvben feltüntetett sorrendben kerülnek árvevőre, mindaddig, amíg a teljes tartozás a járulékokkal és a végrehajtási költségekkel együtt meg nem térül.

Az árvevőre kitűzött ingóságok vételára a becsérték 1%-ra szállíthatók le, az ezt el nem érő ajánlat érvénytelennek minősül.

Felhívom az árvevők figyelmét, hogy a legtöbbet ajánló köteles a teljes vételárát a megvett ingóság előárvevője után készpénzben azonnal kifizetni. Ha nem fizeti ki, az árvevőt tovább kell folytatni. A fizetést elmulasztó árvevő nem vehet tovább részt az árvevőben. Ha a további árvevő során, az ingóságot alacsonyabb áron vették meg, mint amennyit a fizetést elmulasztó árvevő ajánlott, a két ár közötti különbözetet a fizetést elmulasztó köteles azonnal megtéríteni. Ha nem térítette meg, a végrehajtást foganatosító bíróság őt a különbözet megtérítésére kötelezi!

Tájékoztatom a végrehajtást kérőt, hogy joga van követelése és járulékai erejéig az árvevő készpénzfizetés nélkül venni, feltéve, hogy az ingóságot csak az ő követelése fejében foglalták le, illetőleg - több végrehajtást kérő esetén - valamennyien hozzájárultak a készpénzfizetés nélküli vételéhez. Ha az állam részére az illeték vagy más költség, továbbá a végrehajtási eljárás költsége nincs megfizetve, úgy azt a végrehajtást kérőnek a készpénzfizetési vételre tekintet nélkül az árvevőn meg kell fizetnie.

Felhívom az árvevői vevő figyelmét, hogy a megvett ingóságot köteles haladéktalanul elszállítani!

Az árvevő lefolytatására a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Vht.) 118-132. §-aiban írt rendelkezések vonatkoznak, az ott írt jogkövetkezményekkel.

Megkeresem

a(z) Lenti Járásbíróság-t, illetékes Polgármesteri Hivatalt,

0806.V.0391/2013/228 árvevői hirdetményt, kérem a bíróságok központi internetes honlapján, valamint az önkormányzat weboldalán közzétenni szíveskedjenek!

A Vht. 122. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a hirdetményt az árvevőt megelőzően legalább 15 napon át, és legalább az árvevőt megelőző 5. napig kell a hirdetőtáblán kifüggesztve tartani. A kifüggesztés napját és a hirdetőtábláról való levétel napját feltüntetett záradék rávezetése után a hirdetményt kérem olyan időpontban visszaküldeni, hogy az az árvevő napját megelőzően hozzám megérkezzen.

A Vht. 122. § (4) bekezdésére figyelemmel intézkedem jelen hirdetménynek az elektronikus árvevői hirdetmények nyilvántartásában való közzétételéről is. Az árvevő közhírré tételéhez fűződő jogkövetkezmény az elektronikus árvevői hirdetmények nyilvántartásban történő közzétételhez kapcsolódik.

Tájékoztatom, hogy a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény (Vht.) 217. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási eljárás szabályait és az előterjesztő jogát vagy jogos érdekét lényegesen sértő intézkedés (mulasztás) ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül végrehajtási kifogást terjeszthet elő. A kifogást a végrehajtónál kell benyújtani a végrehajtást foganatosító bíróságnak címezve. Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 43. § (8) bekezdése a végrehajtási kifogás illetéke 15.000 Ft, amelyet az Itv. 74. § alapján a Bírósági Fizetési Portálról indított utalással, közvetlen banki átutalással az illetékes bíróság eljárási illeték számlájára, vagy készpénz-átutalási megbízás (bíróságon rendszeresített „sárga csekk”) használatával fizethet meg.

Lenti, 2025.02.26.

Tisztelettel:

Dr. Kornseé András
önálló bírósági végrehajtó