

JEGYZŐKÖNYV

Mikekarácsonyfa

Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. év július hó 8. napján

megtartott nyilvános üléséről

Határozatok:

Sorszáma	Kódja
26/2025. (VII.8.)	
27/2025. (VII.8.)	
28/2025. (VII.8.)	

Rendeletek:

Sorszáma (ki- hirdetés ideje)	Tárgya	Kapcsolódó önkormány- zati rendelet (Módosítás, vagy hatályon kívül helyezés)	Kódja

J e g y z ő k ö n y v

K é s z ü l t:

Mikekarácsonyfa Község Önkormányzata Képviselőtestületé
nek 2025. július 8-án 15,00 órakor megtartott
nyilvános üléséről

A z ü l é s h e l y e:

Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal épülete
Csömödér

J e l e n v a n n a k:

Pető Sándor polgármester
Farkas Péter alpolgármester
Molnár Zoltán Márk települési képviselő

Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kovácsné Horváth Anikó jegyző

N a p i r e n d e l ő t t:

A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselőtestület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő települési képviselő közül 3 fő jelen van. Kaszásné Nagyajtai Helén és Molnár Arnold települési képviselők egyéb elfoglaltság miatt az ülésen megjelenni nem tudtak.

Ezt követően a képviselőtestület ülését megnyitotta.

A képviselőtestület a polgármester javaslatára az alábbi napirendet fogadta el egyhangúlag:

N a p i r e n d:

1. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról

Előadó: Pető Sándor polgármester

Előterjesztés: szóban

2. Polgármester juttatásának megállapítása 2025. július 1-jei hatállyal

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Előterjesztés: írásban

3. Önkormányzat tulajdonát képező 029/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Pető Sándor polgármester

Előterjesztés: szóban

Pető Sándor polgármester Molnár Zoltán Márk települési képviselő személyében tett javaslatot jegyzőkönyv hitelesítőnek.

N a p i r e n d tárgyalása:

1. Polgármester beszámolója a két ülés közt végzett munkáról

Előadó: Pető Sándor polgármester

Pető Sándor: A szociális tűzifa programon sikeresen vettünk részt. Folytatódik a START közfoglalkoztatási program a településen.

A polgármester beszámolójával kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, az elhangzottakat a képviselőtestület tudomásul vette.

2. Polgármester juttatásának megállapítása 2025. július 1-jei hatállyal

Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A polgármester bejelentette, hogy az ügyben személyesen érintett.

A személyes érintettség tárgyában a képviselő-testület 2 „igen” szavazattal, 1 „tartózkodás” mellett az alábbi határozatot hozta:

26/2025. (VII.8.) számú határozat

Mikekarácsonyfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szavazásból Pető Sándor polgármestert kizárja.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 2 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

27/2025. (VII.8.) számú határozat

Mikekarácsonyfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. július 1-jei hatállyal Pető Sándor főállású polgármester

bérét 1.001.000,- Ft/hó összegben, költségtérítését 150.150,- Ft/hó összegben állapítja meg.

A képviselő-testület felhívja a jegyzőt, hogy a polgármester juttatása folyósításáról intézkedjék.

Felelős: Kovácsné Horváth Anikó jegyző

Határidő: 2025. július 31., folyamatos

3. Önkormányzat tulajdonát képező 029/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előadó: Pető Sándor polgármester

Pető Sándor: Az önkormányzat tulajdonát képezi a 029/7 hrsz-ú, szántó művelési ágú ingatlan, 1.3160 m2 nagyságú. Megkeresett Fekete János Gábor, hogy meg szeretné vásárolni a szántót, 1,5 m Ft/ha áron. Szerintem ez reális ár, már korábban is tett rá ajánlatot. Informálisan erről már beszéltünk a képviselő-testület tagjaival, javaslom, hogy értékesítsük részére, helyi gazdálkodó, a vételár a fentiek figyelembe vételével 1.974.000,- Ft.

Az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, illetve kiegészítés nem hangzott el, a képviselőtestület 3 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

28/2025. (VII.8.) számú határozat

Mikekarácsonyfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonát képező 029/7 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 1,3160 ha nagyságú ingatlant 1.974.000,- Ft vételárért értékesíti Fekete János Gábor 8949 Mikekarácsonyfa, Petőfi Sándor utca 77. sz. alatti lakos részére.
A képviselő-testület az adásvételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Pető Sándor polgármester

Határidő: 2025. július 31.

Az ülésen több napirendi pont nem szerepelt, illetve felvetés nem hangzott el a jelenlévők részéről, így ezt követően a polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt és az ülést 15,45 órakor bezárta.



Pető Sándor
polgármester



Kovácsné Horváth Anikó
jegyző



Molnár Zoltán Márk
jegyzőkönyv hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Mikekarácsonyfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. év*július*.....hó.....*8*.....napján*15²⁰*.....órákor

tartandó nyilvános ülésére

N é v

A l á í r á s :

Pető Sándor

polgármester

.....*Pető Sándor*.....

Farkas Péter

alpolgármester

.....*Farkas Péter*.....

Kaszásné Nagyajtai Helén

képviselő

.....

Molnár Arnold

képviselő

.....

Molnár Zoltán Márk

képviselő

.....*Molnár Zoltán Márk*.....

Kovácsné Horváth Anikó

jegyző

.....*Kovácsné Horváth Anikó*.....

Jegyző megbízásából

.....

jegyzőkönyvvezető

.....

M e g h í v o t t a k:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A nyilvános ülésen részt vett fő érdeklődő állampolgár.

Mikekarácsonyfa Község
Polgármestere

MEGHÍVÓ

.....

.....

Mikekarácsonyfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete következő ülését **2025. július 8-án (kedd) 15,00 órakor** tartja, melyre ezúttal tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal épülete
Csömödér

N a p i r e n d:

1. A polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról
Előadó: Pető Sándor polgármester
Előterjesztés: szóban
2. Polgármester juttatásának megállapítása 2025. július 1-jei hatállyal
Előadó: Kovácsné Horváth Anikó jegyző
Előterjesztés: írásban
3. Önkormányzat tulajdonát képező 029/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése
Előadó: Pető Sándor polgármester
Előterjesztés: szóban

Mikekarácsonyfa, 2025. július 1.

Tisztelettel:

Pető Sándor sk.
polgármester



Előterjesztés

a polgármester illetménye, tiszteletdíja, költségtérítése 2025. július 1. napjától történő meghatározásához

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Polgármester illetménye, tiszteletdíja megállapítása

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Tv. (továbbiakban: Mötv.) 71. §-a értelmében:

A polgármester megbízatásának időtartamára havonta

a) az **500 fő és az az alatti lakosságszámú település** esetében a nemzetgazdasági átlagkereset **1,5-szeresének**;

b) az **501–1500 fő közötti lakosságszámú település** esetében a nemzetgazdasági átlagkereset **1,75-szeresének** illetményre jogosult.

(4a) * A főpolgármester, a megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke, a **polgármester** (e bekezdés alkalmazásában a továbbiakban együtt: polgármester) illetményének számításánál a tárgyévet megelőző évnek a január első napjától december utolsó napjáig tartó időszakára vonatkozó, a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére vonatkozóan a nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni.

A nemzetgazdasági átlagkereset alapján számított illetményre a polgármester a tárgyév július 1-jétől jogosult.

(5) A társadalmi megbízatású polgármester havonta a polgármester illetménye **50%-ával megegyező mértékű tiszteletdíjra** jogosult, melynek egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(6) * A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a vármegyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának **15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre** jogosult.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/A. bekezdése kimondja, hogy a főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés b) pontja kivételével – választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony.

A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat. A Kttv. 225/L. § (1) bekezdése a Kttv. 131. § (1) bekezdését megfelelően alkalmazni rendeli a polgármesterre is, amely szerint „a kormánytisztviselő szolgálati jogviszonya alapján havonta illetményre jogosult. Az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani.”

Hivatkozott törvényi rendelkezések alapján a polgármesteri díjazás és költségtérítés megállapítása nem mérlegelési jogkörben hozott döntés, hanem a törvény által az ott meghatározott önkormányzati típushoz és településnagysághoz kötődő kógens, kötelezően alkalmazandó, az adott önkormányzati kör polgármesteréhez kapcsolódó rendelkezés. A képviselő-testület nem dönthet a díjazás és költségtérítés mértékéről, de a munkajogi szabályok érvényesülése miatt határozatban deklarálnia szükséges annak összegét, tehát azt, hogy az adott település polgármesterét az Möt. mely rendelkezése alapján, milyen összegű díjazás és költségtérítés illeti meg. Lényegében ezzel „személyesíthető” a törvényi rendelkezés, erre pedig csak a munkáltató, nevezetesen a képviselő-testület jogosult. Összességében meghatározták a polgármester díjazását, költségtérítését. Tekintve, hogy ezen döntés a díjazás változásának okán a hatályos jogszabályi előírásoknak nem felel meg, szükséges annak módosítása, vagy hatályon kívül helyezése.

A Kttv. 225/K. § (2) bekezdése értelmében a polgármester a foglalkoztatási jogviszonyból származó igényének érvényesítése érdekében közvetlenül a közigazgatási munkaügyi bírósághoz fordulhat a (3)-(4) bekezdésben foglaltak szerint.

A Kúria a Kfv.IV.37.166/2016/4. számú ítéletében kifejtette, hogy a polgármester munkaügyi perben érvényesíthető alanyi jogi igénye nem zárja ki, hogy a kormányhivatal az önkormányzati működés törvényességének biztosítása céljából az objektív jogrend védelme érdekében törvényességi felügyeleti jogkörében eljárjon.

A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján – amely a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számában jelent meg – **a 2024. évre vonatkozó havi bruttó átlagkereset (nemzetgazdasági átlagkereset) – 667.365, -Ft volt**, mely a polgármester illetménye megállapításának az alapját képezi.

Csömödér, 2025. június 26.

Kovácsné Horváth Anikó
jegyző

