

# JEGYZŐKÖNYV

*Barlahida*

**Község Önkormányzata Képviselő-testülete**

**2026. év április hó 22. napján**

**megtartott nyilvános üléséről**

## Határozatok:

| Sorszáma         | Kódja |
|------------------|-------|
| 9/2026. (IV.22.) |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |
|                  |       |

## Rendeletek:

| Sorszáma<br>(kihirdetés ideje) | Tárgya | Kapcsolódó<br>önkormányzati<br>rendelet<br>(Módosítás, vagy<br>hatályon kívül<br>helyezés) | Kódja |
|--------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|                                |        |                                                                                            |       |
|                                |        |                                                                                            |       |
|                                |        |                                                                                            |       |
|                                |        |                                                                                            |       |
|                                |        |                                                                                            |       |

## J e g y z ő k ö n y v

### **K é s z ü l t:**

Barlahida Község Önkormányzata Képviselőtestületé –  
nek 2026. április 22-én 8,00 órakor megtartott  
nyilvános üléséről

### **Az ülés helye:**

Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal épülete  
Csömödér

### **Jelen vannak**

Hári Barnabás polgármester  
Horváth Erzsébet alpolgármester  
Novák Mihály, Blaskovics Barnabás, Hári István  
települési képviselők

Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Kovácsné Horváth Anikó jegyző

### **N a p i r e n d   e l ő t t:**

Hári Barnabás polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a képviselőtestület ülése határozatképes, a megválasztott 5 képviselő-testületi tag közül mindenki megjelent.

Ezt követően a képviselő-testület ülését megnyitotta.

A képviselőtestület a polgármester javaslatára az alábbi napirendet fogadta el egyhangúlag:

### **N a p i r e n d:**

1. Polgármester beszámolója a két ülés közt végzett munkáról

Előadó: Hári Barnabás polgármester

Előterjesztés: szóban

2. Barlahida 184 hrsz-ú ingatlan hagyatéki ügye

Előadó: Hári Barnabás polgármester

Előterjesztés: szóban

*Hári Barnabás polgármester Blaskovics Barnabás települési képviselő személyében tett javaslatot jegyzőkönyv hitelesítőnek.*

## **N a p i r e n d   t á r g y a l á s a :**

### **1. Polgármester beszámolója a két ülés közt végzett munkáról**

**Előadó: Hári Barnabás polgármester**

Hári Barnabás: Az elmúlt időszakban az önkormányzat közfeladatait látta el. Állami beruházás keretében megkezdődött a bekötő út felújítása, ez már nagyon időszerű volt, hiszen a sok kátyú miatt alig lehetett rajta közlekedni. Önkormányzatunk az elmúlt évben az út felújítása ügyében petíciót küldött a térség országgyűlési képviselőjének, alátámasztva a felújítás szükségességét. Folytatódik a közfoglalkoztatás, a közfoglalkoztatott jelenleg kommunális tevékenységet végez.

*A képviselő-testület a polgármester beszámolóját tudomásul vette.*

### **2. Barlahida 184 hrsz-ú ingatlan hagyatéki ügye**

**Előadó: Hári Barnabás polgármester**

Hári Barnabás: Reizer Jánosné, mint felperes, polgári peres eljárást indított az MNV Zrt., mint I. r. és Barlahida Község Önkormányzata, mint II. r. alperesekkel szemben, öröklési igény érvényesítése iránt.

Reizer Jánosné petíciójában kérte, hogy a Barlahida 184 hrsz. alatti ingatlan kerüljön 1/1 arányú tulajdonjogaiba.

Reizer Jánosné kész Barlahida Község Önkormányzatát a perből elbocsátani, a vele szembeni keresettől elállni és az önkormányzattal szemben a továbbiakban semmiféle jogcímen igényt nem támasztani, amennyiben 1,75 m Ft-ot megfizetünk részére.

Az ügy előzménye, hogy néhai Lendvai Jánosné volt barlahidai lakos örökös hátrahagyása nélkül halt meg, így az örökséget az MNV Zrt., valamint később a Magyar Falu Program keretében Barlahida Község Önkormányzata kapta meg – önkormányzatunk a 184 hrsz-ú házas ingatlant.

Időközben Reizer Jánosné családfakutatást végeztetett, melynek eredményeképp megállapítható, hogy jogosan tart igényt az örökségre, mely igényét perben tudja érvényesíteni. A lakóházat önkormányzatunk elkezdte rendbe tenni, kitakarítottuk, kigazoltuk. Azonban Reizer Jánosné örökösi mivoltát bizonyítani tudja, az ingatlant át kell adnunk részére.

Javasolom azonban, hogy a jogos örököstől vegyük át az ingatlant, az anyagi ellentételezés jogos, annak fedezete 2026. évi költségvetésünkben rendelkezésünkre áll.

A későbbiek során tudjuk hasznosítani.

*Ezt követően a polgármester ismertette az ügyben ezideig keletkezett, felperes részéről az önkormányzat részére megküldött dokumentációt.*

*A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 5 „igen” szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**9/2026. (IV.22.) számú határozat**

Barlahida Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
a Barlahida 184 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában **az egészhez viszonyított 1/1 arányú** tulajdonjogát fenn kívánja tartani, ennek ellentételezésére Reizer Jánosné 8986 Szilvagy, Béke utca 25. sz. alatti lakos részére megfizet 1.750.000,- Ft-ot, azaz Egymillió-hétszázötvenezer forintot azzal, hogy Reizer Jánosné Barlahida Község Önkormányzatát a Pesti Központi Kerületi Bíróság előtt 43.P.85.453/2026. ügyszámon ingatlan tulajdonjoga, pénztartozás érvényesítése iránti perből elbocsátja, az önkormányzattal szemben a **keresettől eláll, amennyiben pedig elállásra alaki jogilag számára nincs lehetőség, úgy a peres felek közötti, fentiek szerinti tartalmú egyezséget a peres felek a bírósággal jóváhagyatják, így** a továbbiakban **Reizer Jánosné az önkormányzattal szemben** semmiféle jogcímen igényt nem támaszt.

A képviselő-testület felhatalmazza a Párkányi Ügyvédi Irodát (1053 Budapest, Kecskeméti utca 13. II. em.1.) a jogügylet lebonyolításához szükséges iratok elkészítésére.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egyezség aláírására

Felelős: Hári Barnabás polgármester

Határidő: 2026. június 30.

*Az ülésen több napirendi pont nem szerepelt, a képviselő-testület tagjai részéről felvetés nem hangzott el, ezt követően Hári Barnabás polgármester megköszönte a jelenlévőknek a részvételt, és az ülést 8,50 órakor bezárta.*



*Kovácsné Horváth Anikó*

Kovácsné Horváth Anikó  
jegyző

*Hári Barnabás*

Hári Barnabás  
polgármester

*Blaskovics Barnabás*

Blaskovics Barnabás  
jegyzőkönyv hitelesítő

# J E L E N L É T I Í V

Barlahida Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2026. év .....<sup>április</sup>.....hó.....<sup>22</sup>.....napján .....<sup>8<sup>00</sup></sup>.....órákor

tartandó nyilvános ülésére

N é v

A l á í r á s :

Hári Barnabás polgármester

.....

Horváth Erzsébet alpolgármester

.....<sup>Horváth E</sup>.....

Hári István képviselő

.....<sup>Hári I</sup>.....

Blaskovics Barnabás képviselő

.....<sup>Blaskovics Barnabás</sup>.....

Novák Mihály képviselő

.....<sup>Novák M</sup>.....

Kovácsné Horváth Anikó jegyző

.....<sup>Kovácsné</sup>.....

Jegyző megbízásából

..... jegyzőkönyvvezető

.....

M e g h í v o t t a k :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A nyilvános ülésen részt vett ..... fő érdeklődő állampolgár.

Barlahida Község  
Polgármestere

## MEGHÍVÓ

.....

.....

**Barlahida Község Önkormányzata Képviselő-testülete** következő ülését **2026. április 22-én 8,00 órakor** tartja, melyre ezúttal tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Csömödéri Közös Önkormányzati Hivatal épülete  
Csömödér

### **N a p i r e n d:**

1. Polgármester beszámolója a két ülés közt végzett munkáról  
Előadó: Hári Barnabás polgármester  
Előterjesztés: szóban

2. Barlahida 184 hrsz-ú ingatlan hagyatéki ügye  
Előadó: Hári Barnabás polgármester  
Előterjesztés: szóban

Barlahida, 2026. április 15.

*Tisztelettel:*

Hári Barnabás sk.  
polgármester

